

UCHWAŁA NR LVI.353.2022
RADY GMINY GOLUB-DOBRZYŃ

z dnia 18 listopada 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.¹⁾) i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.²⁾) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Golub-Dobrzyń, położonej w obrębie Podzamek Golubski oznaczonej nr działki 127/1 o powierzchni 0,0042 ha, dla której w Sądzie Rejonowym Wydział Ksiąg Wieczystych w Golubiu-Dobrzyniu prowadzona jest księga wieczysta TO1G/00016222/5 na nieruchomość położoną w obrębie Podzamek Golubski, oznaczoną nr działki 66/4 o powierzchni 0,0042 ha dla której w Sądzie Rejonowym Wydział Ksiąg Wieczystych w Golubiu-Dobrzyniu prowadzona jest księga wieczysta TO1G/00008534/6 z przeznaczeniem na drogę.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Golub-Dobrzyń

Artur Kaszyński

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2022 r. poz. 1005, poz. 1079 i poz. 1561

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2021 r. poz. 815; z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185

Uzasadnienie

W myśl art. 15 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm) nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Przedmiotem zamiany są działki położone w miejscowości Krążno, obręb geodezyjny Podzamek Golubski. Zamiana dotyczy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Golub-Dobrzyń, oznaczonej nr działki 127/1 o powierzchni 0,0042 ha, dla której w Sądzie Rejonowym Wydział Ksiąg Wieczystych w Golubiu-Dobrzyniu prowadzona jest księga wieczysta TO1G/00016222/5 na nieruchomość oznaczoną nr działki 66/4 o powierzchni 0,0042 ha, stanowiącą własność osoby prywatnej, dla której w Sądzie Rejonowym Wydział Ksiąg Wieczystych w Golubiu-Dobrzyniu prowadzona jest księga wieczysta TO1G/00008534/6 zajętej drogą gminną.

Celem zamiany jest uregulowanie przebiegu drogi gminnej.