

**Zarządzenie nr 75/2022
Wójta Gminy Golub – Dobrzyń
z dnia 13 września 2022 roku
w sprawie ustalenia ceny i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm./, art. 35, ust. 1 i 2, art. 40, ust. 1, pkt. 1, art. 67, ust. 1 i ust. 2, pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2021 r. poz. 1889 z późn. zm./, oraz w wykonaniu uchwały Rady Gminy Golub – Dobrzyń Nr XLIV.295.2022 z dnia 09 marca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości stanowiącą Mienie Komunalne Gminy Golub – Dobrzyń

Działki niezabudowane, położone w Lisewie, dla których w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Golubiu – Dobrzyniu prowadzona jest księga wieczysta TO1G/00011089/5:

L.p.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Oznaczenie użytków w m ²	Cena wywoławcza zł
1	131/4	1253	RVI - 938 N - 315	22620,00
2	131/5	1292	RVI - 1031 N - 261	23320,00
3	131/6	1242	RVI - 1242	22420,00
4	131/7	2125	RVI - 2125	40930,00
5	131/8	1956	RVI - 1956	37670,00
6	131/9	1789	RVI - 1789	34460,00
7	131/10	1621	RVI - 1621	31220,00
8	131/11	1569	RVI - 1569	30220,00
9	131/12	1853	RV - 974 RVI - 879	22250,00
10	131/13	1617	RVI - 267 N - 1350	19420,00
11	131/14	1365	RVI - 1365	29950,00

Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golub – Dobrzyń, przyjętym uchwałą Rady Gminy Golub – Dobrzyń Nr XLV/200/2014 z dnia 22 stycznia 2014 r., nieruchomość położona jest w terenie o najniższej przydatności rolniczej w tym tereny zabudowy zagrodowej. Dla działki pierwotnej 131/2 wydana została decyzja o warunkach zabudowy, dotycząca budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Na warunkach określonych w decyzji zatwierdzono podział nieruchomości na działki przeznaczone do zbycia.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Golub – Dobrzyń, w sposób zwyczajowo przyjęty oraz w prasie lokalnej i na stronie BIP Gminy Golub – Dobrzyń.

§ 3. Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości, wymienionych w wykazie, służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5. Traci moc zarządzenie nr 34/2022 z dnia 14 czerwca 2022 roku w sprawie ustalenia ceny i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządziła: Joanna Frączek


WÓJT
Golub
Marek Ryłowicz