

Zarządzenie nr 84/2022
Wójta Gminy Golub – Dobrzyń
z dnia 07 listopada 2022 roku

***w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy***

Na podstawie art. 13, ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35, ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm./

zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Golub – Dobrzyń, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Golub – Dobrzyń, w sołectwie oraz w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dokument przygotowała: Joanna Frączek


WÓJT
Marek Ryłowicz

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 84/2022
Wójta Gminy Golub – Dobrzyń z dnia 07.11.2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do przekazania w dzierżawę

Wójt Gminy Golub – Dobrzyń przeznacza do dzierżawy:

I.p.	Oznaczenie nieruchomości Numer działki Numer księgi wieczystej Obręb	Rodzaj użytku, powierzchnia m ²	Powierzchnia pod dzierżawę m ²	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania
1	cz. dz. 121/51 TO1G/00012454/2 Obręb Nowawieś	B – 221 m ²	221 m ²	Teren zielony przy świetlicy wiejskiej	Teren rekreacyjny indywidualny, ogródek przydomowy
2	cz. dz. 121/51 TO1G/00012454/2 Obręb Nowawieś	B – 219 m ²	219 m ²	Teren zielony przy świetlicy wiejskiej	Teren rekreacyjny indywidualny, ogródek przydomowy

1. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy – określona w Zarządzeniu Wójta Gminy Golub – Dobrzyń Nr 31/2021 z dnia 31.05.2021 roku, minimalna stawka czynszu dla terenów użytkowanych rolniczo jako tereny rekreacyjne lub ogrody przydomowe o powierzchni do 1000 m² to 0,10 zł/m².
2. Termin wnoszenia opłat – określony w umowie.
3. Okres dzierżawy – dzierżawa na okres do trzech lat.
4. W przypadku gdy o dzierżawę będzie ubiegać się więcej niż jeden podmiot o zawarciu umowy decyduje najwyższa oferta.
5. Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, w BIP Gminy Golub – Dobrzyń, w prasie lokalnej w sołectwie na okres 08.11.2022 r. – 29.11.2022 r.
6. Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
 - b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu do dnia 20.12.2022 r.


WÓJT
Marek Ryłowicz