

**Zarządzenie nr 5/2023
Wójta Gminy Golub – Dobrzyń
z dnia 31 stycznia 2023 roku**

***w sprawie ustalenia ceny, ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży położonych na terenie parku przemysłowo –
technologicznego we Wrockach***

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm./, art. 35, ust. 1 i 2, art. 67, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm./, oraz w wykonaniu uchwały Rady Gminy Golub – Dobrzyń Nr XI.78.2019 z dnia 19 września 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży:

1. Nieruchomość gruntową, będącą własnością Gminy Golub – Dobrzyń, położoną we Wrockach, oznaczoną nr geodezyjnym 512/1, o powierzchni 18821 m², dla której w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Golubiu – Dobrzyniu prowadzona jest księga wieczysta nr TO1G/00019036/5, położoną na terenie Golubsko – Dobrzyńskiego Parku Przemysłowo – Technologicznego. Cena wywoławcza 1.201.000,00 zł netto (słownie: jeden milion dwieście jeden tysięcy, 00/100). Nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy produkcyjnej, usługowej oraz składów i magazynów.
2. Nieruchomość gruntową, będącą własnością Gminy Golub – Dobrzyń, położoną we Wrockach, oznaczoną nr geodezyjnym 512/3, o powierzchni 22843 m², dla której w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Golubiu – Dobrzyniu prowadzona jest księga wieczysta nr TO1G/00019036/5, położoną na terenie Golubsko – Dobrzyńskiego Parku Przemysłowo – Technologicznego. Cena wywoławcza 1.830.000,00 zł netto (słownie: jeden milion osiemset trzydzieści tysięcy, 00/100). Nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy produkcyjnej, usługowej oraz składów i magazynów.
3. Nieruchomość gruntową, będącą własnością Gminy Golub – Dobrzyń, położoną we Wrockach, oznaczoną nr geodezyjnym 512/5, o powierzchni 6301 m², dla której w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Golubiu – Dobrzyniu prowadzona jest księga wieczysta nr TO1G/00019036/5, położoną na terenie Golubsko – Dobrzyńskiego Parku Przemysłowo – Technologicznego. Cena wywoławcza 505.000,00 zł netto (słownie: pięćset pięć tysięcy, 00/100). Nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy produkcyjnej, usługowej oraz składów i magazynów.

**§ 2. Ustala się termin zagospodarowania nieruchomości opisanych w § 1, pkt 1-3 na 5 lat od dnia zakupu, tj. przeniesienia własności w drodze aktu notarialnego.
W przypadku niewykonania w wyznaczonym terminie zagospodarowania działek, zgodnego z przeznaczeniem, Gminie Golub – Dobrzyń przysługuje prawo odkupu nieruchomości.**

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Golub – Dobrzyń, w sposób zwyczajowo przyjęty oraz w prasie i na stronie BIP Gminy Golub – Dobrzyń.

§ 4. Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości, wymienionych w wykazie, służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Marek Ryłowicz

Sporządziła: Joanna Frączek