

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

1. **07.10.2025 roku o godz. 13⁰⁰** w Urzędzie Gminy Golub – Dobrzyń, odbył się nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Golub - Dobrzyń.
2. Przedmiotem przetargu były następujące nieruchomości:
 - 1) nieruchomości niezabudowane położone w obrębie Białkowo, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr TO1G/00010661/2

L.p.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Oznaczenie użytków w m ²	Cena wywoławcza zł
1	505	1414	R IVa - 229 R VI - 1185	70600,00
2	506	1168	R VI - 817 Ps V- 351	60900,00
3	507	1170	R V – 24 RVI - 371 Ps V- 775	61000,00
4	508	1173	R V – 134 RVI - 54 Ps V- 985	61200,00
5	509	1177	R V – 456 RVI - 167 Ps V- 554	61400,00
6	510	1189	R V – 270 RVI - 919	62000,00

Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golub – Dobrzyń, przyjętym uchwałą Rady Gminy Golub – Dobrzyń Nr XLV/200/2014 z dnia 22 stycznia 2014 r., nieruchomość położona jest w obszarze o przeznaczeniu „tereny zwartej zabudowy wsi, w tym tereny rozwoju zabudowy usługowej, w tym usług publicznych”.

- 2) działka niezabudowana, położona we Wrockach, dla której w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Golubiu – Dobrzyniu prowadzona jest księga wieczysta TO1G/00010658/8.

L.p.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Oznaczenie użytków w m ²	Cena wywoławcza zł
1.	89/20	2209	R IVa – 2209	86700,00

Działka położona jest w terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Golub – Dobrzyń, przyjętym uchwałą Rady Gminy Golub – Dobrzyń Nr XLV/200/2014 z dnia 22 stycznia 2014 r., nieruchomość położona jest w obszarze „tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w tym tereny zabudowy zagrodowej

Liczba osób dopuszczonych do przetargu:

- 1) dz. 505 – 2 osoby
- 2) dz. 506 – 2 osoby
- 3) dz. 507 – 2 osoby
- 4) dz. 508 – 1 osoba
- 5) dz. 509 – 1 osoba
- 6) dz. 510 – 3 osoby
- 7) dz. 89/20 – 1 osoba

3. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu:

L.p.	Nr działki	Cena wywoławcza zł	Cena osiągnięta w przetargu zł.
1	505	70600,00	71310,00
2	506	60900,00	61510,00
3	507	61000,00	61610,00
4	508	61200,00	61820,00
5	509	61400,00	62020,00
6	510	62000,00	85000,00
7	89/20	86700,00	87570,00

4. Imię i nazwisko osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:

- 1) dz. 505 – Mateusz Gołębiewski
- 2) dz. 506 – Piotr Nozdrzykowski
- 3) dz. 507 – Stanisław Nozdrzykowski
- 4) dz. 508 – Szymon Nozdrzykowski
- 5) dz. 509 – Emilia Klatecka
- 6) dz. 510 – Karol Sulkowski
- 7) dz. 89/20 – Kamil Bolewski

5. Informację o wynikach przetargu umieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu go obsługującego oraz wywiesza w siedzibie Urzędu dnia 15.10.2025 roku na okres 7 dni.

WÓJT
Marek Ryłowicz