

## INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

1. **20.01.2026 roku o godz. 13<sup>00</sup>** w Urzędzie Gminy Golub – Dobrzyń, odbył się nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Golub - Dobrzyń.
2. Przedmiotem przetargu były nieruchomości niezabudowane, położone w Lisewie, dla których w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Golubiu – Dobrzyniu prowadzona jest księga wieczysta TO1G/00011089/5:

| L.p. | Nr działki | Powierzchnia w m <sup>2</sup> | Oznaczenie użytków w m <sup>2</sup> | Cena wywoławcza zł |
|------|------------|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------|
| 1.   | 131/7      | 2125                          | RVI - 2125                          | 51510,00           |
| 2.   | 131/8      | 1956                          | RVI - 1956                          | 47410,00           |
| 3.   | 131/9      | 1789                          | RVI - 1789                          | 43370,00           |
| 4.   | 131/10     | 1621                          | RVI - 1621                          | 39290,00           |
| 5.   | 131/11     | 1569                          | RVI - 1569                          | 38030,00           |
| 6.   | 131/12     | 1853                          | RV - 974<br>RVI - 879               | 35650,00           |

Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golub – Dobrzyń, przyjętym uchwałą Rady Gminy Golub – Dobrzyń Nr XLV/200/2014 z dnia 22 stycznia 2014 r., nieruchomość położona jest w terenie o najniższej przydatności rolniczej w tym tereny zabudowy zagrodowej. Dla działki pierwotnej 131/2 wydana została decyzja o warunkach zabudowy, dotycząca budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Na warunkach określonych w decyzji zatwierdzono podział nieruchomości na działki przeznaczone do zbycia.

Liczba osób dopuszczonych do przetargu:

- 1) dz. nr 131/7 – 2 osoby
- 2) dz. nr 131/8 – 1 osoba
- 3) dz. nr 131/9 – 1 osoba
- 4) dz. nr 131/10 – 1 osoba
- 5) dz. nr 131/11 – 1 osoba
- 6) dz. nr 131/12 – 1 osoba

3. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu:

| L.p. | Nr<br>działki | Cena<br>wywoławcza<br>zł | Cena<br>osiągnięta w<br>przetargu zł |
|------|---------------|--------------------------|--------------------------------------|
| 1.   | 131/7         | 51510,00                 | 55500,00                             |
| 2.   | 131/8         | 47410,00                 | brak<br>postąpień                    |
| 3.   | 131/9         | 43370,00                 | brak<br>postąpień                    |
| 4.   | 131/10        | 39290,00                 | brak<br>postąpień                    |
| 5.   | 131/11        | 38030,00                 | brak<br>postąpień                    |
| 6.   | 131/12        | 35650,00                 | 36010,00                             |

4. Imię i nazwisko osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:

- 1) dz. nr 131/7 – Kamil Płocharski
- 2) dz. nr 131/12 – Patryk Górecki

5. Informację o wynikach przetargu umieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu go obsługującego oraz wywiesza w siedzibie Urzędu dnia 28.01.2026 roku na okres 7 dni.

  
**WÓJT**  
**Marek Ryłowicz**

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| Wywieszono<br>..... | .....<br>(podpis) |
| Zdjęto<br>.....     |                   |