

UCHWAŁA NR XLIII.280.2022
RADY GMINY GOLUB-DOBRZYŃ

z dnia 27 stycznia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Golub-Dobrzyń nieruchomości położonej w miejscowości Ostrowite oznaczonej nr geodezyjnymi 484 o powierzchni 1717m², 485 o powierzchni 922 m², dla której w Sądzie Rejonowym Wydział Ksiąg Wieczystych w Golubiu-Dobrzyniu prowadzona jest księga wieczysta nr TO1G/00026083/1 z przeznaczeniem pod drogę gminną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Golub-Dobrzyń

Artur Kaszyński

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2021 r., poz. 1834

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona nr działek 484 i 485 jest zagospodarowana jako część infrastruktury drogowej w miejscowości Ostrowite-drogi. Dotychczasowy właściciel, tj. Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Świętej Marii Magdaleny w Ostrowitem reprezentowana przez Proboszcza wystąpiła z prośbą o przejęcie nieruchomości na rzecz Gminy Golub-Dobrzyń w związku z rozwijającą się na tym terenie zabudową mieszkaniową.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym „Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Ponieważ przejmowana nieruchomość przeznaczona jest na cele komunikacyjne, przyjęcie przedmiotowej nieruchomości, w pełni uzasadnia podjęcie wnioskowanej uchwały.