

UCHWAŁA NR XLIII.282.2022
RADY GMINY GOLUB-DOBRZYŃ

z dnia 27 stycznia 2022 r.

w sprawie wyrażenie zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.¹⁾) i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn.zm. ²⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Golub-Dobrzyń położonej w miejscowości Sokołowo oznaczonej nr działki 35/2 o powierzchni 0,2855 ha dla której w Sądzie Rejonowym Wydział Ksiąg Wieczystych w Golubiu-Dobrzyniu prowadzona jest księga wieczysta TO1G/00016226/3 na nieruchomość położoną w miejscowości Sokołowo oznaczoną nr działki 39/13 o powierzchni 0,2855 ha dla której w Sądzie Rejonowym Wydział Ksiąg Wieczystych w Golubiu-Dobrzyniu prowadzona jest księga wieczysta TO1G/00026237/6 z przeznaczeniem na drogę.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Golub-Dobrzyń

Artur Kaszyński

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2021 r., poz. 1834

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2021 r., poz. 815

Uzasadnienie

Zamiana nieruchomości następuje na wniosek Produkcyjno Handlowego Przedsiębiorstwa Rolno-Łowieckiego Sp. z o.o., Sokołowo 1, 87-400 Golub-Dobrzyń. Dotychczasowy przebieg drogi gminnej utrudnia prace polowe, stąd przedmiotowy wniosek.

W myśl art. 15 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.