Wykaz z dnia 07.11.2022 roku

nieruchomości przeznaczonych do przekazania w dzierżawę

Wójt Gminy Golub – Dobrzyń przeznacza do dzierżawy:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| l.p. | Oznaczenie nieruchomości  Numer działki  Numer księgi wieczystej  Obręb | Rodzaj użytku, powierzchnia m2 | Powierzchnia pod dzierżawę m2 | Opis nieruchomości | Sposób zagospodarowania |
| 1 | cz. dz. 121/51  TO1G/00012454/2  Obręb Nowawieś | B – 221 m2 | 221 m2 | Teren zielony przy świetlicy wiejskiej | Teren rekreacyjny indywidualny, ogródek przydomowy |
| 2 | cz. dz. 121/51  TO1G/00012454/2  Obręb Nowawieś | B – 219 m2 | 219 m2 | Teren zielony przy świetlicy wiejskiej | Teren rekreacyjny indywidualny, ogródek przydomowy |

1. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy – określona w Zarządzeniu Wójta Gminy Golub – Dobrzyń Nr 31/2021 z dnia 31.05.2021 roku, minimalna stawka czynszu dla terenów użytkowanych rolniczo jako tereny rekreacyjne lub ogrody przydomowe o powierzchni do 1000 m2 to 0,10 zł/m2.
2. Termin wnoszenia opłat – określony w umowie.
3. Okres dzierżawy – dzierżawa na okres do trzech lat.
4. W przypadku gdy o dzierżawę będzie ubiegać się więcej niż jeden podmiot o zawarciu umowy decyduje najwyższa oferta.
5. Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, w BIP Gminy Golub – Dobrzyń, w prasie lokalnej w sołectwie na okres 08.11.2022 r. – 29.11.2022 r.
6. Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
7. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
8. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu do dnia 20.12.2022 r.

Wójt Gminy

Marek Ryłowicz